



Legenda

- Confine comunale
- Perimetro di centro abitato (D. Lgs. 285/1992)
- Limite di centro edificato (L. 865/1971)
- Ambiti di trasformazione
- Piani attuativi
- Pil Lambertenghi

Rete stradale (Codice della Strada - D. Lgs. 285/92, art. 2)

- A - Autostrada
- C - Strada extraurbana secondaria
- E - Strada urbana di quartiere
- F - Strada Locale

- Percorsi ciclopedonali in progetto
- Percorsi ciclopedonali esistenti

Ambiti della Rete Ecologica

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (ai sensi dell'art. 15 della LR 12/05)
- Ambito boschivo
- Verde privato vincolato
- Altri ambiti a verde privato tutelato

Servizi esistenti

- Attrezzature per l'istruzione
- Attrezzature di interesse comunale
- Impianti sportivi e spazi pubblici attrezzati a parco e a verde
- Parcheggi
- Impianti tecnologici e attrezzature di interesse sovracomunale
- Parcheggi al servizio delle attività produttive

Servizi in previsione

- Attrezzature per l'istruzione
- Attrezzature di interesse comunale
- Impianti sportivi e spazi pubblici attrezzati a parco e a verde
- Parcheggi
- Impianti tecnologici e attrezzature di interesse sovracomunale
- Parcheggi al servizio delle attività produttive

Corridoio di salvaguardia temporanea per la possibile individuazione del tracciato autostradale regionale VA-CO-LC

Tipologia d'uso degli edifici

- Residenziale
- Industriale/commerciale
- Servizi

0 250 500 1.000 Metri



tavola

Piano dei Servizi Sistema dei servizi e delle infrastrutture Stato di fatto e di progetto

PS01_1

1:5.000

PL LAMBERTENGHI - CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI PERIMETRO PL AGLI ATTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) NON COSTITUENTI VARIANTE AGLI STESSI, AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 COMMA 14 BIS DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. _____ DEL _____

IL SINDACO L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA IL SEGRETARIO COMUNALE

IL PROFESSIONISTA INCARICATO:

ARCH. GIANFREDO MAZZOTTA
Erba (CO) - Via C. Porta 8 - T.F. 031.3338880
architettomazzotta@virgilio.it
Iscritto all'ordine APRC della Provincia di Como - Categ. A - n. 1519
Con la collaborazione dell'UFFICIO TECNICO COMUNALE



TAVOLA DI PGT
AGGIORNATA
APRILE 2020

ATTREZZATURE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE

Identificazione planimetrica	Descrizione area e/o immobile	Superficie fondiaria mq	Superficie coperta mq	Superficie lorda di pavimento mq	Superficie di servizio mq	Proprietà
Attrezzature amministrative pubbliche						
B1	Municipio e PT Via Vittorio Emanuele	672				Comunale
B2	Piazza del Comune Via Vittorio Emanuele	1.069				Comunale
B10	Magazzino Provinciale	7.985				Provinciale
B11	Area per attrezzature comunali	763				Comunale
Attrezzature per il culto						
B3	Chiesa di San Giuseppe Via della Chiesa	1.810				Privata
B4	Oratorio di San Giuseppe Via della Chiesa	3.663				Privata
B5	Chiesa Via Pellico	150				Privata
B6	Chiesa di San Rocco Via Risorgimento	253				Privata
B7	Cimitero Via Risorgimento	2.832				Comunale
Attrezzature sanitarie e soci o- assistenziali						
B8	Centro Diurno per Disabili Via Monte Grappa	10.570				Comunale
B9	Farmacia Via Nazionale	180				Privata

TOTALE 1	29.937					
TOTALE 2	2.640					
TOTALE 1+2	32.577					

ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE

Identificazione planimetrica	Descrizione area e/o immobile	Superficie fondiaria mq	Superficie coperta mq	Superficie lorda di pavimento mq	Superficie di servizio mq	Proprietà
Attrezzature per l'istruzione						
A1	Scuola Primaria - A. Volta Via Monti	3.414				Comunale
A2	Scuola dell'infanzia Via Lambertenghi	2.658				Privata
Totale 1		6.072				
Superficie prevista						
A11	Scuola dell'infanzia Via Roma	4.200				Comunale
Totale 2		4.200				
TOTALE 1+2		10.272				

PARCHEGGI

Identificazione planimetrica	Descrizione area e/o immobile	Superficie fondiaria mq	Superficie coperta mq	Superficie lorda di pavimento mq	Superficie di servizio mq	Proprietà
Parcheggi						
D1	Via Risorgimento	18.250				Comunale
D2	Via Risorgimento	595				Comunale
D3	Via Risorgimento	150				Comunale
D4	Via Volta	110				Comunale
D5	Via Risorgimento	2.560				Comunale
D6	Via Monte Grappa	870				Comunale
D7	Via Monte Grappa	165				Comunale
D8	Via Verdi	645				Comunale
D9	Via Verdi	320				Comunale
D10	Via Verdi	205				Comunale
D11	Via Verdi	395				Comunale
D12	Via Verdi	460				Comunale
D13	Via Manzoni	2.510				Comunale
D14	Via Risorgimento	485				Comunale
D15	Via Lambertenghi	280				Comunale
D16	Via Lambertenghi	530				Comunale
D17	Via Vittorio Emanuele	1.800				Comunale
D18	Via Boffalora	405				Comunale
D19	Via Donatori di Sangue	440				Comunale
D20	Via Roma	145				Comunale
D21	Via Fratelli Cogliati	2.500				Comunale
D22	Via Fratelli Cogliati	180				Comunale
D23	Via Moranti	225				Comunale
D24	Via Moranti	510				Comunale
D25	Via Vittorio Veneto	845				Comunale
D26	Via Verdi	1.810				Comunale
D27	Via Verdi	330				Comunale
D28	Via Monte Grappa	910				Comunale
D29	Via Fratelli Nava	65				Comunale
D30	Via Campagnola	320				Comunale
D31	Via Ronco Vecchio	810				Comunale
D32	Via Campaccio	175				Comunale
D33	Via Ronco Vecchio	70				Comunale
D34	Via Innocenzo XI	240				Comunale
D35	Via Moncucco	70				Comunale
Totale		40.380				

Superficie prevista

D41	Via del Bettolino	795				Comunale
D42	Via Monti - Via F.lli Nava	950				Comunale
D43	Via F.lli Nava	1.860				Comunale
D44	Via Ronco Vecchio	815				Comunale
D45	Via Ronco Vecchio	325				Comunale
D46	Via Papa Giovanni XXIII	760				Comunale
D47	Via Monti - Via F.lli Nava	4.340				Comunale
D48	Via Moranti	375				Comunale
D49	Viale Roma	210				Comunale
Totale 2		10.330				
TOTALE 1+2		50.710				

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE

Identificazione planimetrica	Descrizione area e/o immobile	Superficie fondiaria mq	Superficie coperta mq	Superficie lorda di pavimento mq	Superficie di servizio mq	Proprietà
Attrezzature di pubblica utilità						
E1	Vasche Viale Roma	3.340				Pubblica
E2	Serbatoio acquedotto comunale Via Pascoli	1.490				Pubblica
E3	Acquedotto comunale Viale Roma	1.600				Pubblica
E4	Cabina Via Risorgimento	80				Pubblica
E5	Acquedotto consortile Via Monte Grappa	380				Pubblica
E6	Punto captazione acquedotto consortile Golf Monticello	60				Pubblica
E7	Cabina Metano Via Monte Grappa	125				Pubblica
E8	Impianto tecnologico Via Guanzasca	3.145				Pubblica
E10	Stazione Metano Via Boffalora	3.985				Pubblica
E11	Serbatoio acquedotto comunale Viale Roma	655				Pubblica
E17	Antenna per telefonia Via Guanzasca	19				Pubblica
Parcheggi al servizio delle attività produttive						
E9	Via dell'Industria	1.780				Pubblica
E12	Via alla Selva	1.115				Comunale
E13	Via Martelletto	920				Comunale
E14	Via Martelletto	1.570				Comunale
E15	Via Martelletto	1.320				Comunale
E16	Via Guanzasca	1.550				Comunale
E18	Via A. Manzoni	2.897				Privata
Totale 1		27.324				
Superficie prevista						
E21	Piattaforma RSU	2.315				Pubblica
E22	Ampliamento acquedotto consortile Via Monte Grappa	4.890				Pubblica
Totale 2		7.205				
TOTALE 1+2		34.529				

SPAZI PUBBLICI ATTEZZATI

Identificazione planimetrica	Descrizione area e/o immobile	Superficie fondiaria mq	Superficie coperta mq	Superficie lorda di pavimento mq	Superficie di servizio mq	Proprietà
Attrezzature sportive e aree verdi						
C1	Centro sportivo Comunale Via Vittorio Veneto	32.185				Comunale
C2	Palestra Comunale Via Monti	2.760				Comunale
C3	Area verde Via Campagnola	1.890				Comunale
C4	Area verde Via Risorgimento	2.390				Comunale
C5	Area verde Via Risorgimento	2.925				Comunale
C6	Area verde Via Risorgimento	610				Comunale
C7	Area verde Viale Roma	1.250				Comunale
C8	Area verde Via Risorgimento	1.950				Comunale
C9	Area verde Via Vittorio Emanuele	100				Comunale
C10	Area verde Via Boffalora	810				Comunale
C11	Area verde Viale Roma	80				Comunale
C12	Area verde Viale Roma	445				Comunale
C14	Area verde Via Monti	1.015				Comunale
C15	Parco Giochi Via Ronco Vecchio	600				Comunale
Totale		49.010				
Superficie prevista						
C21	Area per attrezzature sportive Via Monti	21.000				Comunale
Totale 2		21.000				
TOTALE 1+2		70.010				